

Số: 88./TB-CCTHADS

Thanh Miện, ngày 25 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật giá và các văn bản pháp luật về giá, thẩm định giá;

Căn cứ quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự-Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐST-KDTM ngày 27 tháng 4 năm 2017 của Toà án nhân dân huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 452/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 9 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương.

Quá trình tổ chức Kê biên quyền sử dụng đất, tài sản các đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức Thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Miện thông báo lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản thi hành án với các tiêu chí như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương.

2. Tên tài sản cần thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ các tài sản trên đất tại thửa đất số 254, tờ bản đồ số 7, diện tích 283m² đứng tên ông Vũ Văn Hãnh và bà Vũ Thị Thấp, có địa chỉ Thôn An Xá, xã Tân Trào, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương theo hợp đồng thế chấp số PHN 2014/1793/HĐTC ngày 07/8/2014.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hải Dương;
- Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá



- Đạt các tiêu chí đánh giá chấm điểm các tổ chức thẩm định giá của quy trình ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự Bộ Tư pháp.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

Trong thời hạn 02 ngày làm việc kể từ ngày 25/4/2023 (*trong giờ hành chính*) tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Miện, Hải Dương, địa chỉ thị trấn Thanh Miện, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá bao gồm: Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (*Bản chính hoặc bản sao có chứng thực Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, nhân sự, quy trình thực hiện, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...*) và các tài liệu khác có liên quan.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ ./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh;
- Công TT điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

